



ProSpaces

Prijslijst Businessunits

5 maart 2026

BWNR.	Type	Gebouw	BVO (m ²)	Parkeerplaatsen	Koop-/aanneemsom Excl. BTW v.o.n.
234	Regular - 90	A1	90	3	€ 129.000
235	Regular - 90	A1	90	2	€ 129.000
236	Regular - 70	A1	70	2	€ 99.000
237	Regular - 70	A1	70	2	€ 99.000
238	Regular - 70	A1	70	2	€ 99.000
239	Regular - 70	A1	70	2	€ 99.000
240	Regular - 70	A1	70	2	€ 99.000
241	Regular - 70	A1	70	2	€ 99.000
242	Regular - 70	A1	70	2	€ 99.000
243	Regular - 70	A1	70	2	€ 109.000
244	Premium - 140	B	140	3	€ 199.000
245	Premium - 140	B	140	2	€ 185.000
246	Regular - 70	B	70	2	€ 99.000
247	Regular - 70	B	70	2	€ 99.000
248	Regular - 70	B	70	2	€ 99.000
249	Regular - 70	B	70	2	€ 99.000
250	Regular - 70	B	70	2	€ 99.000
251	Regular - 70	B	70	2	€ 99.000
252	Regular - 70	B	70	2	€ 99.000
253	Regular - 70	B	70	2	€ 109.000
254	Regular - 90	B	90	2	€ 129.000
255	Regular - 90	B	90	2	€ 119.000
256	Regular - 90	B	90	2	€ 119.000
257	Regular - 90	B	90	2	€ 119.000

BWNR.	Type	Gebouw	BVO (m ²)	Parkeerplaatsen	Koop-/aanneemsom Excl. BTW v.o.n.
258	Regular - 90	B	90	2	€ 119.000
259	Regular - 90	B	90	2	€ 119.000
260	Regular - 90	B	90	2	€ 119.000
261	Regular - 90	B	90	2	€ 119.000
262	Premium - 140	B	140	2	€ 185.000
263	Premium - 140	B	140	3	€ 199.000

DE V.O.N. PRIJZEN ZIJN INCLUSIEF

- Grondkosten: de grond wordt geleverd als appartementsrecht
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalstijgingen
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Toezicht tijdens de bouw
- Notariskosten voor de aankoop
- Makelaarscourtage verkopend makelaar

DE V.O.N. PRIJZEN ZIJN EXCLUSIEF

- Wettelijke omzetbelasting (BTW)
- Aansluitkosten nutsvoorzieningen, water/elektra 3x25 amp à €4.500,- excl. BTW
- Kosten voor in opdracht gegeven meerwerk
- Bouwrente over de vervallen bouwtermijnen
- Servicekosten
- Opstartkosten VvE na oplevering

INFORMATIE & VERKOOP



0182 – 63 60 21

info@gouwestadmakelaardij.nl
gouwestadmakelaardij.nl

ONTWIKKELAAR



waylandrealestate.nl

DISCLAIMER

Deze prijslijst is nauwkeurig en met zorg samengesteld aan de hand van gegevens en tekeningen, verstrekt door de gemeentelijke diensten, de architect, de constructeur en de adviseurs van het plan. De genoemde maten zijn 'circa' maten en zijn niet volgens NEN 2580 gemeten, zodat hieraan geen rechten ontleend kunnen worden.